

**売土地 瀬戸市京町一丁目**

道泉小学校区 建築条件なし 販売価格 **490万円** (坪19.6万円)

- 土地面積 / 82.43㎡ (24.93坪)
- ★南西角地の為、陽当たり良好!!
- ★平坦地!!
- ★近隣に商業施設充実!!



名鉄瀬戸線「瀬戸市役所前」駅徒歩約9分  
名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅徒歩約9分

●所在地 / 瀬戸市京町一丁目 ●地目 / 宅地 ●接道状況 / 西側公道幅員約6.0mに開口約10.5m、南側公道幅員約7.5mに開口約7.1m接道 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 商業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 400% ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・個別浄化槽 ●引渡時期 / 相談 ●取引態様 / 仲介

**売土地 尾張旭市城山町三ツ池**

城山小学校区 建築条件なし 販売価格 **2,200万円** (坪25.8万円)

- 土地面積 / 281.64㎡ (85.19坪)
- ★間口14mの整形地です!!
- ★地積約85坪!高台につき陽当たり眺望良好です!!
- ★建築条件なし!! (お好きなハウスメーカーで建築可能です。)



名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅徒歩19分

●所在地 / 尾張旭市城山町三ツ池 ●地目 / 宅地 ●接道状況 / 南側公道幅員約8.0mに開口約14.0m接道 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・個別浄化槽 ●引渡時期 / 即時 ●取引態様 / 仲介

**中古戸建 尾張旭市長坂町南山**

本地原小学校区 旭中学校区 4LDK 販売価格 **1,850万円**

- 土地面積 / 149.74㎡ (45.29坪)
- 延床面積 / 101.02㎡ (30.55坪)
- ★高台の為、陽当たり眺望良好!!
- ★南側に広い庭有り!!
- ★一部リフォーム済!!
- ・ガラストップコンロ交換(2021年7月)
- ・1階シャワートイレ交換(2020年5月)
- ★閑静な住宅街!!



名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅徒歩25分

●所在地 / 尾張旭市長坂町南山 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●駐車場 / 2台分 ●接道状況 / 北側公道幅員約7.0mに開口約9.0m接道 ●構造 / 木造スレート瓦葺屋根 ●現況 / 居住中 ●築年月 / 平成8年5月新築 ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・個別浄化槽 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●引渡時期 / 相談 ●取引態様 / 仲介

**売土地 瀬戸市西本町C区画**

陶原小学校区 水無瀬中学校区 建築条件なし 販売価格 **1,480万円** (坪23.2万円)

- 土地面積 / A区画 約1010㎡
- B区画 約1430㎡
- C区画 210.47㎡ (63.66坪)
- 公道幅員約9m
- ★利便性良好!!
- ★建築条件無し!! (お好きなハウスメーカーで建築可能です。)
- ★仲介手数料不要物件!!



名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅徒歩約4分

●所在地 / 瀬戸市西本町二丁目 ●地目 / 宅地 ●接道状況 / 北側公道幅員約9.0mに接道 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / ①商業地域、②準工業地域 ●建ぺい率 / ①80%、②60% ●容積率 / ①400%、②200% ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・公共下水道 ●引渡時期 / 令和4年3月以降予定(乗り入れ工事後) ●取引態様 / 売主 ●備考 / 都市計画道路有り(詳細はお問い合わせください)

**中古戸建 豊田市西中山町**

中山小学校区 藤岡南中学校区 5DK 販売価格 **1,230万円**

- 土地面積 / 158.67㎡ (47.99坪)
- 延床面積 / 88.18㎡ (26.67坪)
- ★小・中学校、子ども園が近い
- ★良好な子育て環境!
- ★全室南向きの為、陽当たり良好です!!
- ★一部リフォーム済!!



とよたおいでんバス「後田」駅徒歩約6分、名鉄三河線「豊田市」駅バス乗車約37分

●所在地 / 豊田市西中山町 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●駐車場 / 2台分 ●接道状況 / 南側公道幅員約5.7mに開口約2.4m、西側公道幅員約4.0mに開口約1.2m接道 ●構造 / 木造瓦葺2階建て ●現況 / 居住中 ●築年月 / 昭和55年7月新築 ●設備 / 電気・公営上水道 ●個別浄化槽 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 指定なし ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●その他法令上の制限 / 22条区域、砂防法等 ●引渡時期 / 相談 ●取引態様 / 仲介

**中古戸建+倉庫 瀬戸市上松山町2丁目**

水南小学校区 南山中学校区 6LDK +納戸 +小部屋裏収納 販売価格 **4,450万円**

- 土地面積 / 1368.50㎡ (413.97坪)
- 建物面積 / 259.05㎡ (78.36坪)
- 倉庫面積 / 倉庫49.68㎡ (倉庫15.02坪)
- ★敷地413坪、延床面積78坪!!



名鉄瀬戸線「新瀬戸」駅徒歩約15分 愛知環状鉄道「瀬戸市」駅徒歩約15分

●所在地 / 瀬戸市上松山町2丁目 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●駐車場 / 有 ●接道状況 / 北側公道幅員約5.5mに開口約6.5m、南側公道幅員約3.6mに開口約7.5m接道 ●構造 / 住宅P3造スレート瓦葺2階建、倉庫・木造並給排水平家 ●現況 / 居住中 ●築年月 / 昭和昭和56年8月、倉庫昭和58年10月 ●設備 / 電気・公営上水道 ●個別浄化槽 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 150% ●引渡時期 / 相談 ●取引態様 / 仲介

**売却物件大募集!**

相談・査定無料 秘密厳守

不動産のことなら何でもお任せ!!

- 今より便利な場所に住み替えたい。
- 遊休資産の維持費が負担になってきた。
- 周囲に知られず売却したい。
- 売却依頼を頂くための希望的査定額ではなく、実際に売却可能な金額をご報告します!!
- お急ぎの方は、弊社で買取もいたします!! (その場合は、仲介手数料は不要です。)

**空き家の売却に朗報!**

~空き家の譲渡所得の3,000万円特別控除~

一定の条件を満たす家屋または土地の譲渡所得から3,000万円を特別控除する制度のことです。継続した空き家を売却する時も、かつて自分が住んでいた空き家を売却する時も、控除を受けられる「期間」が決まっています。空き家をご所有の方、詳しくは一度お問合せください。

CENTURY 21 東伸ホーム

お客様専用フリーダイヤル 不動産の事なら住宅ローンに強い東伸ホームへお気軽にお問い合わせください。

**0120-07-1040**

セブチーリ-21の加盟店は、すべて独立・自営です。

パート・アルバイト募集!

【資格】20歳~40歳くらいまで 【勤務時間】9:00~20:00の間で夜間(土・日を含む3日程度)

【仕事内容】営業補助(電話対応、見積り、現物・写真撮影、ポスティング等)

【給与】時給1,000円(歩合給あり)勤務日時等については相談に応じます。(要相談の上)

担当:古島までお気軽にご連絡ください。

物件写真多数掲載!! HPをご覧ください!!

東伸ホーム | 検索

センチュリー21のリースバック

売っても住めるんだ!! 8のメリット

- 1 売却後も住み続けられます!
- 2 再取得の選択肢もあります!
- 3 最短5日で決済可能!
- 4 売却代金を必要資金に!
- 5 ご近所・周囲に知られず売却!
- 6 どんな不動産でも対象です!
- 7 全国主要都市対応可能!
- 8 固定資産税がかりません!

※ご利用にあたっては所定の審査が必要となります。ご希望にそえない場合がございます。あらかじめご了承ください。

CENTURY 21 東伸ホーム

物件写真多数掲載!! HPをご覧ください!!

東伸ホーム | 検索