

中古戸建 守山区大字中志段味

志段味東小学校区  
志段味中学校区 **4LDK** **販売価格 1,480万円**



■土地面積 / 149.90㎡(45.34坪)  
■建物面積 / 99.36㎡(30.05坪)



- ★リフォーム済み、室内丁寧にお使いです!!
- ★各居室6帖以上!!
- ★南側に庭が有る為、陽当たり良好です!!

JR中央線「高蔵寺」駅  
徒歩約30分

●所在地 / 名古屋市守山区大字中志段味字古山田 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●駐車場 / 1台分 ●接道状況 / 東側位置指定道路幅員約6.0mに開口約2.8m接道 ●構造 / 木造瓦葺2階建 ●現況 / 居住中 ●完成年月 / 昭和63年2月 ●設備 / 電気・公営上水道・個別LPG・個別浄化槽 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第2種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●引渡時期 / 相談 ●取引態様 / 仲介

中古戸建 瀬戸市坊金町

幡山西小学校区  
幡山中学校区 **2LDK** **販売価格 2,250万円**  
+納戸+WIC

- ☆保温性、調湿性、耐震性に優れたログハウス!!
- ☆太陽光パネル搭載のオール電化住宅!!
- ☆平成16年築、室内大変丁寧にお使いです!!
- ☆平成26年新ストーブ設置、平成27年外壁塗装済み!!
- ☆3LDKへのリノベーションも可能です!!



せとコミュニティバス「井戸金町」停徒歩約4分

●所在地 / 瀬戸市坊金町 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●駐車場 / 2台分 ●接道状況 / 南東側公道幅員約6.0mに開口約14.9m接道 ●構造 / 木造スレート葺2階建 ●現況 / 空家 ●完成年月 / 平成16年12月 ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・個別浄化槽 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●引渡時期 / 相談 ●取引態様 / 仲介

■土地面積 / 167.57㎡(50.68坪)  
■建物面積 / 116.25㎡(35.16坪)



中古戸建 名古屋市緑区鳴丘

常安小学校区  
扇台中学校区 **5LDK** **販売価格 3,280万円** (税込)

- ★南向き、高台の為、陽当たり良好です!!
- ★既存住宅瑕疵保険加入物件!! (住宅ローン控除、すまい給付金対象)
- ★リフォーム済みの為、即入居可能!!
- ★5LDK・縁側付・地下車庫2台分!!



地下鉄桜通線「神沢」駅徒歩約12分

●所在地 / 名古屋市緑区鳴丘一丁目 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●駐車場 / 2台分 ●接道状況 / 南側公道幅員約5.9mに開口約9.6m接道 ●構造 / 木造瓦・スレート葺2階建 ●現況 / 空家 ●完成年月 / 昭和60年2月 ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・公共下水道 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 150% ●引渡時期 / 即時 ●取引態様 / 売主

■土地面積 / 189.38㎡(57.28坪)  
■建物面積 / 135.34㎡(40.94坪)



未使用住宅 瀬戸市上之山町

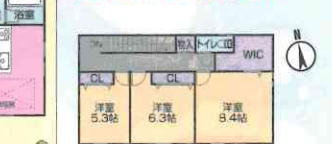
幡山東小学校区  
幡山中学校区 **3LDK** **販売価格 3,280万円** (税込)  
+WIC



●所在地 / 瀬戸市上之山町二丁目 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●駐車場 / 3台分 ●接道状況 / 西側公道幅員約6.0mに開口約15.4m接道 ●構造 / 木造2階建 ●現況 / 空家 ●完成年月 / 平成29年1月 ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・公共下水道 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 指定無し ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●引渡時期 / 即時 ●取引態様 / 仲介

■土地面積 / 200.21㎡(60.56坪)  
■建物面積 / 111.50㎡(33.72坪)

- ★大和ハウス施工の新築未使用住宅!!
- ★メーカー保証付き!!
- ★駐車スペース並列3台分!!
- ★家具・照明付き!!



東部丘陵線「八草」駅  
徒歩約16分

売土地 瀬戸市京町一丁目

道泉小学校区  
本山中学校区 **建築条件 なし** **販売価格 780万円**

●土地面積 / 82.43㎡(24.93坪)

- ★南西角地の為、陽当たり良好!!
- ★平坦地!!
- ★近隣に商業施設充実!!

初掲載物件!!



名鉄瀬戸線「瀬戸市役所前」駅  
徒歩約9分

名鉄瀬戸線「尾張瀬戸」駅徒歩約9分

●所在地 / 瀬戸市京町一丁目 ●地目 / 宅地 ●接道状況 / 西側公道幅員約6.0mに開口約10.5m、南側公道幅員約7.5mに開口約7.1m接道 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 400% ●設備 / 電気・公営上水道・都市ガス・個別浄化槽 ●引渡時期 / 相談 ●取引態様 / 媒介(専任) ●備考 / 都市計画道路

売土地 瀬戸市山の田町

幡山西小学校区  
幡山中学校区 **建築条件 なし** **販売価格 1,080万円**

●土地面積 / 121.11㎡(36.63坪)~121.16㎡(36.65坪)

- ★造成工事後の引渡し!!
- ★現況更地!!
- ★周辺は緑の多い静かな住環境!!



名鉄バス「愛知医科大学病院」  
停徒歩約7分

地下鉄東山線「藤が丘」駅までバス乗車約19分

●所在地 / 瀬戸市山の田町 ●地目 / 田 ●接道状況 / 北側公道幅員約4.3~4.6m ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●現況 / 更地 ●電気・公営上水道・個別LPG・個別浄化槽 ●引渡時期 / 平成30年1月以降(造成工事完了後) ●取引態様 / 仲介

売土地 名古屋市守山区緑ヶ丘

小幡北小学校区  
守山北中学校区 **建築条件 なし** **販売価格 1,880万円**

●土地面積 / 250.02㎡(75.63坪)

- ★ガイドウェイ志段味「白沢溪谷」駅徒歩約8分!!
- ★造成工事済み!!

広々敷地 75坪以上!!



名鉄瀬戸線「喜多山」駅徒歩約19分

●所在地 / 名古屋市守山区緑ヶ丘 ●地目 / 宅地 ●接道状況 / 東側公道幅員約4.1mに開口約15.6m接道 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率50% ●容積率150% ●現況 / 更地 ●電気・公営上水道・個別LPG・公共下水道 ●引渡時期 / 即時 ●取引態様 / 売主

売却物件大募集!

相談・査定無料 秘密厳守

- 不動産のことなら何でもお任せ!!
- 今より便利な場所に住み替えたい。
- 遊休資産の維持費が負担になってきた。
- 周囲に知られず売却したい。
- 等、まずはお気軽にご相談ください。(住宅ローンが残っていても大丈夫です)
- ★売却依頼を頂くための希望的査定額ではなく、実際に売却可能な金額をご報告します!!
- ★お急ぎの方は、弊社で買取もいたします!! (その場合は、仲介手数料は不要です。)

空き家の売却に朗報!

~空き家の譲渡所得の3,000万円特別控除~

一定の条件を満たす家屋または土地の譲渡所得から3,000万円を特別控除する制度のことです。継続した空き家を売却する時も、かつて自分が住んでいた空き家を売却する時も、控除を受けられる「期限」が決まっています。空き家をご所有の方、詳しくは一度お問合せください。

掲載物件は平成30年2月5日現在のものです。■万一、売却済みの場合はご了承ください。■土地面積は登記簿上の面積です。■坪表示は1坪=0.3025㎡で計算した約表示です。■距離表示は80m=1分で表示しています。■図面と現況が相違する場合は現況優先とします。■仲介物件をご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。■広告の有効期限/平成30年2月末日



お客様専用フリーダイヤル

0120-07-1040

パート・アルバイト募集!

【資格】20歳~40歳くらいまで 【勤務時間】9:00~20:00の間で応相談(土・日を含む週3日程度)  
【仕事内容】営業補助(電話対応、現場待機、物件写真撮影、ポスティング等)  
【給与】時給1,000円(歩合給有り)※勤務日時等については相談に応じます。(要面談の上)担当:古島までお気軽にご連絡ください。



物件写真多数掲載!!  
HPをご覧ください!!

東伸ホーム | 検索

